



COMUNE DI COLLIANO

Provincia di Salerno

ORIGINALE

PROT. N 6859

N. 27 del Registro

DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

OGGETTO : Deroga distanza strada comunale Salitto - Istanza Sig. **GUIDA Carmine** - Prov. ti

L' anno **DUEMILADICIOTTO**, addì **VENTOTTO** del mese di **AGOSTO**, alle ore 12,16, nella sala delle adunanze della Sede Comunale, a seguito di invito diramato dal Sindaco in data 21/08/2018 n° 6667, si è riunito il Consiglio Comunale, in sessione straordinaria ed in seduta pubblica di prima convocazione.

Presiede l'adunanza il dr. Adriano Goffredo - Sindaco-

Fatto l' appello nominale, risultano presenti i signori:

	Presenti	Assenti	
GOFFREDO ADRIANO	SI		SINDACO
STROLLO GERARDO	SI		
SCAGLIONE DONATO	SI		
GIANNINI ANTONIO	SI		
DI MURO MIRIAM	SI		
SCAGLIONE GIUSEPPE	SI		
UVA GERARDO	SI		
CAVALLO MARIO	SI		
ESPOSITO GIANCARLO	SI		
CARBONE PASQUALE		SI	
CRISOFORO CLAUDIO		SI	
CAVALLO GIACOMO		SI	
TARTAGLIA VINCENZO		SI	

Assiste il Segretario del Comune Dott. Lorenzo Forlano

IL PRESIDENTE, riconosciuta legale l'adunanza ed aperta la seduta invita i presenti alla trattazione dell'argomento indicato.

IL CONSIGLIO COMUNALE

VISTA la proposta di deliberazione del responsabile dell'Area Tecnica in data 07.08.2018 ad oggetto : Deroga distanza stradale per realizzazione pertinenza agricola e muro di contenimento in c.da Salitto ;

RITENUTO di far propria la proposta innanzi detta e dare mandato all'Ufficio Tecnico per i successivi adempimenti;

ACQUISITO il parere favorevole in merito alla regolarità tecnica reso dal Responsabile dell'Area Tecnica a norma dell'art. 49 del D. Lgs. 267/2000;

Con voti favorevoli unanimi, espressi nei modi e forme di legge;

DELIBERA

APPROVARE la proposta del Responsabile Area Tecnica in data 07.08.2018, che allegata alla presente ne forma parte integrante e sostanziale e, per gli effetti, **ACCOGLIERE**, ai sensi dell'art. 33 delle norme di attuazione della Variante ed Ampliamento del Piano di Recupero vigente, l'istanza in oggetto per la realizzazione di una pertinenza agricola con muro di contenimento in c.da Salitto alla distanza di mt. 8,00 dalla strada comunale Salitto in deroga alla vigente normativa, **a condizione che** il muro di contenimento da realizzare sul lato strada non sia di pregiudizio alla stabilità della strada stessa, alle opere esistenti e non superi l'altezza di cm 30 dal piano stradale, nonché subordinatamente all'acquisizione di Permesso di Costruire / D.I.A. / S.C.I.A. ai sensi di Legge per l'attuazione dell'intervento, di eventuali ulteriori autorizzazioni di altre autorità e/o Enti interessati e **senza vincolo alcuno per l'Amministrazione Comunale in caso di ampliamento della strada innanzi detta .-**

RIMETTERE copia del presente deliberato al Responsabile dell'Area Tecnica per gli adempimenti conseguenti.

DICHIARARE con separata ed unanime votazione la presente **immediatamente esecutiva -**

Parere favorevole di regolarità tecnica, ai sensi dell'art. 49 del D.lgs. n. 267/2000.

Il responsabile dell'area tecnica
Arch. Mario GIUDICE

COMUNE di COLLIANO

(Provincia di Salerno)

Area Tecnica

Viale Terlizzi – 84020 – Colliano – Telefono 0828 – 992018 / 22 / 23 – fax 0828 – 792002 – C.F.00600830657

OGGETTO : Deroga distanza stradale per realizzazione pertinenza agricola e muro di contenimento in c.da Salitto .

AI CONSIGLIO COMUNALE – S E D E

IL RESPONSABILE DELL'AREA TECNICA

VISTA la richiesta prot. n° 6223 del 01.08.2018, con la quale il Sig. **GUIDA Carmine**, nato a Colliano il 26.05.1955 ed ivi residente in Via Vico II Fontana n° 4, in qualità di proprietario di un fondo con esistente fabbricato in catasto sulle particella n° 69, 70, 806 del Foglio n° 17, **CHIEDE** il Permesso di Costruire per la realizzazione di una pertinenza agricola con muro di contenimento in c.da Salitto alla distanza di mt. 8,00 dalla strada comunale Salitto, in deroga dalla distanza di mt. 20,00 prevista dal P.R.G. vigente ;

VISTI gli allegati grafici rappresentativi dell'intervento da realizzare a firma del geom. **PARISI Nicola** ;

CONSIDERATO che :

- il fabbricato ed il muro da realizzare essendo ubicati a distanza inferiore a quella prevista dal vigente dalla strada comunale Salitto, rende necessario il preventivo atto di assenso del Consiglio Comunale, ai sensi dell'art. 33, ultimo comma, delle Norme di Attuazione della **Variante ed Ampliamento del Piano di Recupero** vigente, approvata con deliberazione del Commissario ad Acta n° 2 del 23.09.1988 e Decreto Rep. n° 686/88 in data 13.12.1988 del Commissario medesimo, che consente nelle zone agricole individuate dal Piano, e non, di derogare dalle distanze da vie comunali e vicinali previa presentazione di un planovolumetrico da sottoporre all'approvazione del Consiglio Comunale ;
- Le suddette strutture sono da realizzare in aderenza ad un fabbricato preesistente realizzato in epoca antecedente all'anno 1967 ;
- Esse ricadono in zona Agricola E/2 del vigente P.R.G.;
- non sono attualmente programmati interventi di ampliamento della strada comunale Salitto ;
- Il fabbricato da realizzare a distanza di mt 8,00 dalla strada comunale Salitto, non è pregiudizievole per la visibilità nel tratto stradale interessato ;

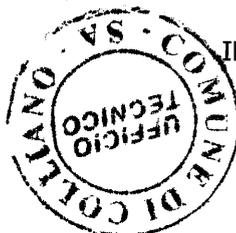
VISTO l'art. 33, ultimo comma, delle Norme di attuazione della **Variante ed Ampliamento del Piano di Recupero** vigente, approvata con deliberazione del Commissario ad Acta n° 2 del 23.09.1988 e Decreto Rep. n° 686/88 in data 13.12.1988 del Commissario medesimo ;

per quanto di competenza e **fatti salvi i diritti di terzi** eventualmente interessati ;

PROPONE

l'accoglimento dell'istanza in oggetto per la realizzazione di una pertinenza agricola con muro di contenimento in c.da Salitto alla distanza di mt. 8,00 dalla strada comunale Salitto, in deroga alla vigente normativa sulle distanze stradali, **a condizione che** il muro di contenimento da realizzare sul lato strada non sia di pregiudizio alla stabilità della strada stessa, alle opere esistenti e non superi l'altezza di cm 30 dal piano stradale, nonché subordinatamente all'acquisizione di Permesso di Costruire / D.I.A. / S.C.I.A. ai sensi di Legge per l'attuazione dell'intervento, di eventuali ulteriori autorizzazioni di altre autorità e/o Enti interessati e **senza vincolo alcuno per l'Amministrazione Comunale in caso di ampliamento della strada innanzi detta** .-

Colliano, lì 07.08.2018



IL RESPONSABILE DELL'AREA TECNICA
- Arch. Mario GIUDICE -

A handwritten signature in black ink, appearing to read "Giudice", written over the printed name.

Approvato e sottoscritto.

IL PRESIDENTE
- Adriano GOFFREDO -
.....

IL SEGRETARIO COMUNALE
- Dott. Lorenzo FORLANO -
.....

ATTESTATO DI PUBBLICAZIONE

PROT.

li,

Della su estesa deliberazione viene iniziata oggi la pubblicazione all' Albo Pretorio on line per **quindici** giorni consecutivi.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
.....
